

KEČOVO

Funkčné záväzné regulatívy:

stav	návrh	
		plochy rodinných domov
		plochy rekreačných domčekov
		plochy bytových domov
		plochy občianskej vybavenosti
		plochy rekreačnej vybavenosti
		plochy výroby, skladov a zariadení technickej infraštruktúry
		plochy poľnohospodárskej výroby

Liniové a bodové regulatívy:

stav	návrh	
		hranica katastrálneho územia
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		hranica skutočne zastavaného územia
		uličná hranica funkčnej plochy zástavby
		objekty na asanáciu
		cestné komunikácie
		pešie komunikácie
		autobusová zástavka
		hranice ochranných pásiem
		bezpečnostné pásmo plynovodu

Liniové a bodové regulatívy:

stav	návrh	
		hranica NP Slovenský kras
		ochranné pásmo NP Slovenský kras
		vodný tok
		regulované vodné toky

Verejnoprospešné stavby:

	verejné dopravné komunikácie
	zariadenia technickej infraštruktúry
	regulované vodné toky
	plochy verejnej zelene a kompostoviska
	17 poradové číslo VPS (viď.: záväzná časť)

stav	návrh	
		plochy športu a športových zariadení
		plochy námestia
		plochy verejnej statickej dopravy
		plochy verejnej a izolačnej zelene
		plocha cintorína
		plochy záhrad
		plocha vinice a sadu
		plochy trvalých trávnych porastov
		plochy ostatnej zelene
		plochy ornej pôdy
		plochy lesa
		plochy NPR
		CHVÚ Slovenský kras

1-Dom smútku 2-Potraviny, hostinec 3-Klub mládeže 4-Požiarňa zbrojnica 5-MŠ, ZŠ 1.-4.roč. 6-Obecný úrad 7-Ev. kostol 8-Rímsko-katolícky kostol, 9-Kultúrne centrum s ubytovaním, 10-Vybavenosť futbalového ihriska

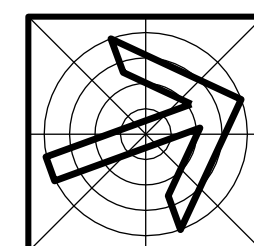
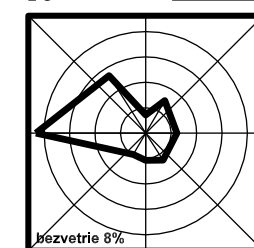
územný plán bol schválený obecným zastupiteľstvom č.u.:

Július Lörinc
starosta obce



1 ha

0 100 250 500 metrov



obsah výkresu **SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB** mierka **1:5 000**

názov dokumentácie **Urbanistická štúdia obce Kečovo**
Spoločný územný plán obcí ARDOVO, DLHÁ VES, KEČOVO

obstarávateľ **Združenie obcí DOMICKÉ ŠKRAPY**
zastupené Obecným úradom v Dlhej Vsi

hlavný riešiteľ / autor Ing. arch. Dušan MAREK číslo výkresu

hlavný inžinier projektu Ing. arch. Dušan MAREK

zodpovedný projektant Ing. arch. Dušan MAREK, Ing. Ladislav PAŽÁK

vypracoval

kreslil J. MAREK, D. MAREK kontroloval Ing. arch. Anna MAREKOVÁ **9c**

druh projektu územnoplánovacia dokumentácia číslo sady

číslo zákazky 200602 formát 3xA4

archívne číslo upg 200602 dátum august 2008

VPS - Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia.

1. plocha pre verejné kompostovisko,
2. plocha verejnej zelene.

VPS - Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejného charakteru.

4. výstavba nových miestnych obslužných a prístupových komunikácií v navrhovaných lokalitách obytnej zástavby v kategórii MOK 7,5 a 6,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m.
5. výstavba nových miestnych obslužných komunikácií v navrhovaných lokalitách jednopruhovou miestnou komunikáciou funkčnej triedy C3 kategórie MOK so šírkou vozovky 3,75m.
- Pri tejto kategórii je potrebné ponechať voľný dopravný priestor min. 8,75m,
6. výstavba verejných parkovísk,
7. výstavba autobusovej zástavky s níkou,
9. výstavba cyklistického chodníka.

VPS - Zariadenia verejnej technickej vybavenosti.

11. výstavba vodovodu,
12. výstavba ČOV,
13. výstavba splaškovej kanalizácie,
15. výstavba rozvodnej NN siete a verejného osvetlenia na územiach navrhovaného rozvoja,
16. rekonštruovať existujúcu vzdušnú MTS na káblovú uloženú v zemi, na územiach navrhovaného rozvoja riešiť výstavbu MTS káblovými rozvodmi,
17. výstavba STL plynovodu na územiach navrhovaného rozvoja,
18. regulácia vodného toku.