

# DLHÁ VES

## Funkčné záväzné regulatívy:

stav	návrh	stav	návrh
<b>plochy rodinných domov</b>		<b>plocha cintorína</b>	
<b>plochy bytových domov</b>		<b>plochy záhrad</b>	
<b>plochy občianskej vybavenosti</b>		<b>plocha vinice a sadu</b>	
<b>polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti / bytových domov</b>		<b>plochy trvalých trávnych porastov</b>	
<b>plochy rekreačnej vybavenosti</b>		<b>plochy ostatnej zelene</b>	
<b>plochy výroby, skladov a zariadení technickej infraštruktúry</b>		<b>plochy ornej pôdy</b>	
<b>plocha kompostoviska</b>		<b>plochy lesa</b>	
<b>plochy poľnohospodárskej výroby</b>		<b>plochy NPR</b>	
<b>plochy športu a športových zariadení</b>		<b>CHVÚ Slovenský kras</b>	
<b>plochy námestia</b>			
<b>plochy verejnej a izolačnej zelene</b>			

**VPS - Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejného charakteru.**  
 3. obchvat obce komunikáciou II/587  
 4. výstavba nových miestnych obslužných a prístupových komunikácií v navrhovaných lokalitách obytnej zástavby v kategórii MOK 7,5 a 6,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m.  
 5. výstavba nových miestnych obslužných komunikácií v navrhovaných lokalitách jednoruhovou miestnou komunikáciou funkčnej triedy C3 kategórie MOK so šírkou vozovky 3,75m.  
 Pri tejto kategórii je potrebné ponechať voľný dopravný priestor min. 8,75m.  
 6. výstavba verejných parkovísk.  
 7. výstavba autobusovej zástavky s nikou.  
 8. výstavba pešieho chodníka.  
 9. výstavba cyklistického chodníka.

**VPS - Zariadenia verejnej technickej vybavenosti.**  
 11. výstavba vodovodu.  
 12. výstavba ČOV a čerpacej stanice.  
 13. výstavba splaškovej kanalizácie.  
 14. výstavba odvodňovacieho rigola.  
 15. výstavba rozvodnej NN siete a verejného osvetlenia na územiach navrhovaného rozvoja.  
 16. rekonštruovať existujúcu vzdušnú MTS na kábelovú uloženú v zemi, na územiach navrhovaného rozvoja riešiť výstavbu MTS kábelovými rozvodmi.  
 17. výstavba STL plynovodu na územiach navrhovaného rozvoja.

1-Rekreačná ubytovňa, 2-Potraviny, Kultúrny dom, Knižnica, Klubovňa, 3-Požiarňa zbrojnica, 4-Hostinec, 5-Evanjelický kostol, 6-Základná škola 1.-4. ročník, 7-Materská škola, 8-Obecný úrad, Pošta, 9-Hostinec, Potraviny, cukráreň, 10-Vidiecké cezhraničné centrum, 11-Fitnesscentrum, Nájomné byty, Klub mládeže, 12-Penzión, 13-Kemping

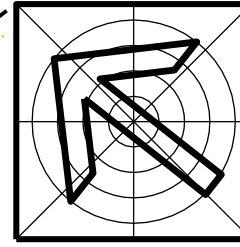
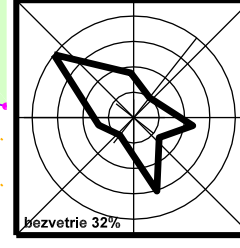
územný plán bol schválený dňa: \_\_\_\_\_  
 obecným zastupiteľstvom č.ú.: \_\_\_\_\_

Eva Kankulová  
 starostka obce



1 ha

0 100 250 500 metrov



## Líniové a bodové regulatívy:

stav	návrh	stav	návrh
<b>hranica katastrálneho územia</b>			
<b>hranica zastavaného územia k 1.1.1990</b>			
<b>hranica skutočne zastavaného územia</b>			
<b>uličná hranica funkčnej plochy zástavby</b>			
<b>objekty na asanačlu</b>			
<b>cestné komunikácie</b>			
<b>pešie komunikácie</b>			
<b>autobusová zástavka</b>			
<b>hranice ochranných pásiem</b>			
<b>bezpečnostné pásmo plynovodu</b>			
<b>hranica NP Slovenský kras</b>			
<b>ochranné pásmo NP Slovenský kras</b>			
<b>vodný tok</b>			
<b>regulované vodné toky</b>			

## Verejnoprospešné stavby:

	<b>verejné dopravné komunikácie</b>
	<b>zariadenia technickej infraštruktúry</b>
	<b>plochy verejnej zelene a kompostoviska</b>
	<b>poradové číslo VPS (viď.: záväzná časť)</b>

obsah výkresu **SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB** mierka **1:5 000**

názov dokumentácie **Urbanistická štúdia obce Dlhá Ves**  
 Spoločný územný plán obcí ARDOVO, DLHÁ VES, KEČOVO  
 obstarávateľ **Združenie obcí DOMICKÉ ŠKRAPY**  
 zastúpené Obecným úradom v Dlhej Vsi

hlavný riešiteľ / autor	Ing. arch. Dušan MAREK	číslo výkresu	
hlavný inžinier projektu	Ing. arch. Dušan MAREK		
zodpovedný projektant	Ing. arch. Dušan MAREK, Ing. Ladislav PAŽÁK		
vypracoval			
kreslil	J. MAREK, D. MAREK	kontroloval	Ing. arch. Anna MAREKOVÁ
druh projektu	územnoplánovacia dokumentácia		
číslo zákazky	200602	formát	4xA4
archívne číslo	upg 200602	dátum	august 2008

**9b**